

COMMITTENTE:

Comune di Arcidosso
Piazza Indipendenza 30
58031 – Arcidosso (GR)



PROVINCIA:

Grosseto

COMUNE:

Arcidosso

PROGETTO:

**ESTENSIONE RETE DI
Teleriscaldamento Geotermico a
Servizio del Comune di Arcidosso**

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

4					
3					
2					
1					
REV.	DATA	OGGETTO DELLA MODIFICA	REDATTO	VERIFICATO	CONTROLLATO

ELABORATO:	OGGETTO:	DATA:
PFTE. GE.11	QUADRO ECONOMICO	SETTEMBRE 2025

PROGETTISTA:	TIMBRO e FIRMA:
 ing srl Dott. Ing. Gabriele Ghilardi via G. Falcone n.12/14/16 - 24048 Treviolo (Bg) Tel: 035.215736 - Fax 035.3831266 - e-mail: info@ingsrl.it Albo Ingegneri di Bergamo n.1796 Studio di consulenza, ingegneria, progettazione e certificazione	

FILE:	REDATTO:	VERIFICATO:	APPROVATO:
	SZA	SZA	GGH

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
ID.	DESCRIZIONE	TOTALE PARZIALE	TOTALE GENERALE
1	LOTTO 1 - SOTTOSTAZIONE TERMICA (SST4), TERMODOTTO, RETE DI DISTRIBUZIONE LOCALITA' PIANPERUGINO		
1.1	REALIZZAZIONE SOTTOSTAZIONE TERMICA		
1.1.1	OPERE EDILI E STRUTTURALI	361 030,66 €	
1.1.2	IMPIANTI MECCANICI	304 815,13 €	
1.1.3	IMPIANTI ELETTRICI	100 000,00 €	
1.2	REALIZZAZIONE TERMODOTTO		
1.2.1	FORNITURA E POSA TERMODOTTO	260 257,27 €	
1.2.2	OPERE EDILI	110 392,77 €	
1.3	REALIZZAZIONE RETE DISTRIBUZIONE SECONDARIA - LOCALITA' PIANPERUGINO		
1.3.1	FORNITURA E POSA RETE DI DISTRIBUZIONE	391 237,84 €	
1.3.2	OPERE EDILI	470 260,31 €	
	TOTALE LOTTO 1		1 997 993,98 €
2	LOTTO 2 - RETE DI DISTRIBUZIONE LOCALITA' MOSSA DEI CAVALLI, ZANCONA, LOCALITA' MACCHIE		
2.1	REALIZZAZIONE RETE DISTRIBUZIONE SECONDARIA - LOCALITA' MOSSA DEI CAVALLI		
2.1.1	FORNITURA E POSA RETE DI DISTRIBUZIONE	412 314,89 €	
2.1.2	OPERE EDILI	371 503,27 €	
2.2	REALIZZAZIONE RETE DISTRIBUZIONE SECONDARIA - LOCALITA' ZANCONA		
2.2.1	FORNITURA E POSA RETE DI DISTRIBUZIONE	554 097,97 €	
2.2.2	OPERE EDILI	578 774,88 €	
2.3	REALIZZAZIONE RETE DISTRIBUZIONE SECONDARIA - LOCALITA' MACCHIE		
2.3.1	FORNITURA E POSA RETE DI DISTRIBUZIONE	807 693,15 €	
2.3.2	OPERE EDILI	819 099,71 €	
	TOTALE LOTTO 2		3 543 483,87 €
3	LOTTO 3 - RETE DI DISTRIBUZIONE LOCALITA' SERRA		
3.1	FORNITURA E POSA RETE DI DISTRIBUZIONE	506 139,06 €	
3.2	OPERE EDILI	567 174,87 €	
	TOTALE LOTTO 3		1 073 313,93 €
	TOTALE GENERALE LAVORI		6 614 791,78 €
4	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
4.1	LOTTO 1	37 820,55 €	
4.2	LOTTO 2	161 069,48 €	
4.3	LOTTO 3	67 696,31 €	
	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		266 586,34 €
	TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA		6 881 378,12 €

5	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
5.1	ONERI PER ALLACCIAMENTI	88 000,00 €	
5.2	ACQUISIZIONE AREE E/O INDENNITA' DI ESPROPRIO	3 000,00 €	
5.3	FONDO INCENTIVI ART. 45 c.2 D.lgs 36/23 compreso personale SUA (compreso contributi)	137 627,56 €	
5.4	SUPPORTO AL RUP (0,5%)	34 406,89 €	
5.5	CONTRIBUTO ANAC	880,00 €	
	SPESE TECNICHE (COMPRESI ONERI PREVIDENZIALI)		
5.6	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	106 806,58 €	
5.7	PROGETTO ESECUTIVO	104 540,88 €	
5.8	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	18 074,18 €	
5.9	DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, PROVE DI ACCETTAZIONE	337 031,51 €	
5.10	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	90 370,94 €	
5.11	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE	28 918,71 €	
5.12	SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	15 600,00 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		965 257,25 €
6	IMPREVISTI SUI LAVORI (5%)		344 068,91 €
7	IVA PER SPESE TECNICHE (22%)		154 295,42 €
	TOTALE GENERALE		8 344 999,70 €
8	IVA PER LAVORI (10%)		688 137,81 €
9	IVA PER IMPREVISTI (10%)		34 406,89 €